



«31» марта 2021 года

## **РЕШЕНИЕ**

### **о внесении изменений в Реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Калмыкия**

На основании заключения от 31.03.2021г. по результатам рассмотрения заявления ООО "Управляющая компания "Жилищник" о внесении изменений в Реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Калмыкия (далее – Реестр лицензий), Инспекция государственного жилищного надзора Республики Калмыкия принимает Решение о внесении изменений в Реестр лицензий по управлению многоквартирным домом № 27, второго микрорайона, г. Элиста ООО "Управляющая компания "Жилищник" с 01.04.2021г.

Врио начальника Инспекции

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long tail, positioned above the printed name of the official.

М.М. Яванов



«УТВЕРЖДАЮ»

Врио начальника  
Инспекции государственного  
жилищного надзора  
Республики Калмыкия

М.М. Яванов

«31» марта 2021 года

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам рассмотрения заявления о внесении изменений в Реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Калмыкия**

В адрес Инспекции государственного жилищного надзора Республики Калмыкия (далее - Инспекция) 25.03.2021г. поступило заявление о внесении изменений в Реестр лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Калмыкия (далее – Реестр лицензий) от ООО "Управляющая компания "Жилищник" (ИНН 0816038778 лицензия № 008-000038) в связи с заключением договора управления многоквартирным домом (далее - МКД), расположенным по адресу: г. Элиста, 2 микрорайон, МКД № 27, с приложением: оригинала договора № б/н управления многоквартирным домом от 23.03.2021г. (далее – Договор управления), заключенного лицензиатом ООО "Управляющая компания "Жилищник" с собственниками помещений данного МКД; оригинала протокола № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Элиста, 2 микрорайон, дом № 27, проводимого в форме очно-заочного голосования (далее – Протокол общего собрания).

Вместе с тем, в адрес Инспекции 25.03.2021г поступило заявление о внесении изменений в Реестр лицензий от ООО "Городская Управляющая компания" (ИНН 0816028850, лицензия № 008-000021) в связи с расторжением договора управления МКД № 27, второго микрорайона г. Элиста.

Рассмотрение заявлений и документов ООО "Управляющая компания "Жилищник" на предмет соблюдения обязательных условий в соответствии с Порядком внесения изменений в Реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства строительства и

В адрес Инспекции заявления от собственников помещений МКД № 27, второго микрорайона, г. Элиста по вопросу правомочности Протокола общего собрания не поступали.

Факт недостоверности сведений, содержащихся в заявлениях и документах, не выявлен.

Сведения, представленные лицензиатами, на момент рассмотрения заявления, не противоречат сведениям, уже содержащимся в реестре лицензий Республики Калмыкия.

Требования о размещении информации, указанной в заявлениях, на официальном сайте для раскрытия информации в соответствии с ч. 2 ст. 198 ЖК РФ выполнены.

Решения суда о признании заявителей банкротами в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», вступившие в законную силу, отсутствуют.

Признаки ничтожности решения общего собрания собственников помещений МКД № 27, второго микрорайона, г. Элиста от 23.03.2021г., в соответствии с гражданским законодательством, отсутствуют.

На основании вышеизложенного, в соответствии с п. 7, на основании п. 8 п. 14 Порядка, предлагаю принять решение о внесении изменений в реестр лицензий по управлению МКД № 27, второго микрорайона, г. Элиста ООО "Управляющая компания "Жилищник" с 01.04.2021г., а также внести изменения в Реестр лицензий по прекращению управления данным МКД ООО "Городская Управляющая Компания" с 01.04.2021г

Начальник  
отдела лицензионного контроля



Ю.Д. Китаев