

Карт. №1
 Под. №

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом (дома) и земельный участок

по ул. (пер.) 8ой электростанции дома N 15
 Составлен на основании данных Ч ЧИССД 1983г

Г. Владение строениями на участке

Дата записи	№№ инвентаризационных строений по плану	Полное наименование владельца(ев) и их долевое участие	Основание владения (наименован., дата и № документа)	Полный наименование документа
1	2	3	4	5
1983г. А		Долючеравление N3		

1	2	3	4	5	Итого по факту		8	9	10	11	12	13	14	15	
					по факту	по плану									
		5900	1183,20	4717.	668.	307.	283.	700.							

IV. Уборочная площадь (в кв. м).

1	2	Дворовая территория							Уличный тротуар				Кроме того		
		в том числе							в том числе				прочие виды		
		асфальтов. покрытие		Прочие замощения	площадку оборудован.		грунт	зеленые насаждения	Всего	асфальт	зеленые насаждения	грунт	асфальт	прочие	
		проезда	тротуара		детские	спортивные									
1958.	668.	158.	283.	700.				149.							

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

1	2	3	4	5	6	Описание конструктивных элементов и их удельные веса														21
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
						фундамент	стены и перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы	отделочн. работы	электро-освещение	прочая работа	№ сборника, № таблицы	столбчатость по таблице	удельный вес в %	объем в куб. м	стоимость в руб.	износ в %

(продолжение см. на обороте)

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ ПАСПОРТ

Жилая зона № 15 литер А
 № 01-04 ул. (пер.) _____
 Район Юго-Восточный

Инв. № _____
 № _____

Владелец Яослоуцарвене 13

Год постройки 1983 переоборудовано _____ в _____
 на сумму _____

Год последнего капитального ремонта 5

Вместе того имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин (подчеркнуть).

Эксплоатационная площадь 6 шт. их уборочная площадь 529 кв. м

Площадь общих коридоров, мест общ. пользования _____ кв. м

Высота помещений 2,70 м Объем 15980 куб. м

Площадь дома 3831,50 кв. м

Из них а. Жилые помещения: полезная площадь 3602,50 кв. м
 в том числе жилая площадь 2279 кв. м

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится:	Количество			Текущие измерения					Итого	
	жилых квартир	жилых комнат	Жилая площадь	Количество		Жилая площадь	Количество			
				жилых кварт.	жилых комнат.		жилых кварт.	жилых комнат.		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
В квартирах	60	175	2279							
В помещ. коридоры, систем										
В помещениях										
Служебная жилая площадь										
Мансард. жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится

а. в мансардах									
б. в подвалах									
в. в цокольных этажах									
г. в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридоры, сист.)

Квартира	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие измерения			
			Число квартир	Их жилая площадь	Число квартир	Их жилая площадь
2	3	4	5	6	7	8
Однокомнатные						
Двухкомнатные	20	586,80				
Трехкомнатные	30	1196,30				
Четырехкомнатные	10	495,90				
Пятикомнатные						
Шестикомнатные						
В семь и более комнат						

Итого: 60 2279

Каналы Зачисл	Объемы														Итого всего объемов куб. м										
	Местные	Централ.	Прочие	Центральное										Муниципальное											
3	4	5	6	7	8	от котельной зданий		от групп зданий		Итого	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	3602,57										3602,57		3602,57							3602,57	3602,57				4614,57

III. Ичисление площадей и объектов основной и отдельных частей строения и пристроек

Наименование	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
2	3	4	5	6
Жилая дом	$(13,10 \times 78,0) + (0,90 \times 3,30) + (3,0 \times 6,0)$	1040	15,20	15808
Поддуры	$(1,80 \times 3,30) + (6,94 \times 6,0)$	36	3,40	122
	Итого	1076		15930
Восад в подвои	$(3,70 \times 1,70) + (3,30 \times 1,70)$ $(3,0 \times 3,60) + (10,80 \times 6,0)$ $5,50 \times 5,50$	11,90 65 30,30		
	Итого	107,20		
В поди чине подвои	$(13,10 \times 78,0) + (0,90 \times 3,30) + (3,0 \times 6,0)$	1040	2,20	2288
	Всего	1183,20		

шифротурса набелса одби и вероса

Иванович	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (годен и, требов., поврежд. и др.)	1	2	3	4	5
Фундаменты	<i>штукатурка-бетон, блочн</i>	х					
Наружные и внутренние отделочные работы	<i>крупнокаменное шпатель, крупнополощение и т.п. работы шпатель</i>	о					
Чертаемые	<i>штукатурка-бетон, шпатель</i>						
Покрасочные работы	<i>штукатурка-бетон, шпатель</i>						
Полы	<i>штукатурка-бетон, шпатель</i>	лс					
Кровля	<i>четырёх скатная, рубероидная, кровля</i>						
Печи	<i>металлическая</i>	о					
Ванная	<i>двойные сан.</i>						
Двери	<i>деревянные</i>						
Наружн. отделка архитектур. оформ.		ш					
Внутр. отделка	<i>штукатурка набелса одби и вероса</i>						
Центральное отопление	<i>от фунда. котельная</i>						
Полы отопление							
Подшивка							
Сист. вентиляции	<i>центральное скрытая кровля</i>	е					
Каналы							
Телефон	<i>наружная кровля</i>						
Безопасность	<i>наружная антенна</i>						
Водопровод							
Санитар. водопров.	<i>центральное</i>						
Газовый водопров.							
Канализ. водост.							
Вентиляция		е					
Сист. водоснаб.	<i>центральное</i>						
Мусоропровод							
Лифты							
Вспомогат. санит.	<i>центральное</i>						
Итого	<i>скрытно и открыто</i>						