

# ДЕЛО

№ \_\_\_\_\_

801-й инспекционный дом № 55

Домоуправление № 3

(копия)

НАЧАТО 28 Х 1985Г

ОКОНЧЕНО \_\_\_\_\_ 19\_\_Г

НА \_\_\_\_\_ ЛИСТАХ

# СПРАВКА

По данным технической инвентаризации на «28»  $\bar{x}$ -  
1985 года вновь выстроенное  
здание в г. Элисте по ул.

8 микрорайон дома № 55  
корпус № \_\_\_\_\_ имеет следующие

техничко - экономические показатели:

Ном. п. п.	Техничко - экономические показатели	Единица измерен.	Количество по данным инвентаризации
А	Б	В	Г
03	Количество этажей	единиц	5
04	Количество секций	— « —	6
05	Высота этажа (с перекрытием)	м	2,90
06	Общий строительный объем	м <sup>3</sup>	14994.
07	В том числе подземной части — подвала цок. части	м <sup>3</sup>	
08	Выстроенные помещения	м <sup>2</sup>	
09			
10			
11			
	из них по назначению — Общепользная площадь всего здания	м <sup>2</sup>	3808,89

а	б	в	Их площадь — кв. м.	
			г	д
	состав квартир жилого дома	кол-во	общая	жилая
15	Однокомнатные			
16	Двухкомнатные	20	965,56	584,96
17	Трехкомнатные	30	1863,30	1194,70
18	Четырехкомнатные и более	10	452,03	495,13
19	Всего:	60	3580,89	2274,79

20	Площадь лоджий, балконов и террас (с учетом соответствующих понижающих коэффициентов)		<i>площадь лодж. 308 × 050 = 154. площадь балк. 210 × 035 = 74. уборочная площадь по метрам. Клейка 494. уборочная площадь асфальт. покрытие 1144. уборочная площадь</i>
	М. П. Начальник бюро технической инвентаризации		<i>(подпись)</i> Грушица 2303.
	Исполнитель		

*И. И. Аманово*





# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Квадрат № \_\_\_\_\_

Инвент. № \_\_\_\_\_

Шифр (фонд) \_\_\_\_\_

на жилой дом № 55 литер А

ул. (пер.) 8 м-он

район Дашкент район Дашкент. Асер.

Владелец И. Общие сведения  
Домогаджиев И. Б.

серия, тип проекта \_\_\_\_\_

год постройки 1985 переоборудовано \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ год  
надстроено \_\_\_\_\_

год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

число этажей 5

Кроме того имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин  
[подчеркнуть]

число лестниц 6 шт. их уборочная площадь 494 кв. м.

уборочная площадь общих коридоров, мест. общ. пользован. \_\_\_\_\_ кв. м.

средняя внутрен. высота помещений 2,00 м Объем 74994 куб. м.

общая полезная площадь дома 3808,89 кв. м.

из них

а) Жилые помещения: полезная площадь 3580,89 кв. м.

в том числе жилой площади 2274,79 кв. м.

## Распределение жилой площади

Жилая площадь находится:	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						
	жилых квартир	жилых комнат		количество		жилая площадь	количество		жилая площадь	
				жилых квартир	жилых комнат		жилых квартир	жилых комнат		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
В квартирах	<u>60</u>	<u>170</u>	<u>2274,79</u>							
В помещ. коридорн. систем										
В общежитиях										
Служебная жилая площадь										
Маневрен. жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится

а) в мансардах									
б) в подвалах									
в) в цокольных этажах									
г) в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. и коридорн. сист.)

Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
			число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
2	3	4	5	6	7	8
Однокомнатные						
Двухкомнатные	<u>20</u>	<u>585,96</u>				
Трехкомнатные	<u>30</u>	<u>1194,70</u>				
Четырехкомнатные	<u>10</u>	<u>495,13</u>				
Пятикомнатные						
Шестикомнатные						
В семь и более комнат						



IV Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Литер. прист.

Группа капитальность \_\_\_\_\_

Сборник № \_\_\_\_\_

по плану А

Вид внутренней отделки подешшо покрашено

Н. м. г. п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. вес конструктивных элементов	Поправка к уд. весу в процент.	Удельн. вес конст. элем. с поправк.	Износ в %	Пронзв. % износа на уд. вес кон-стр. элем.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	железобетон. сваи.	хорошее					
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичная кладка	хорошее					
	б. Перегородки	—						
3	чердачные							
	междуэтажные	железобетон. плиты	хорошее					
	подвальные	железобетон. плиты	хорошее					
4	Крыша	рубероидная кровля	хорошее					
5	Полы	линолеум	хорошее					
6	Проемы							
	оконные	двойные евроокна	хорошее					
	дверные	деревянные	хорошее					
7	Отделочн. раб.	Наружн. отделка	—					
		архитект. оформ.	—					
		а) _____	—					
		б) _____	—					
	Внутрен. отделка	подешшо и покраска	хорошее					
	а) _____	—						
	б) _____	—						
8	Санитарно и электротехнич. работы	Центроотопление	от газа, хорошее					
		Печное отоплен.	—					
		Водопровод	целикат					
		Электроосвещ.	скрытая провод.					
		Радио	открытая провод.					
		Телефон	—					
		Телевидение	наружная обвод.					
		с газ. кот.	ант.					
		с дров. кот.	—					
		с горяч. водос.	целикат					
		Горячее водосн.	—					
		Вентиляция	—					
Газоснабжение	целикат							
Мушкетерский	—							
Лифты	—							
Канализация	—							
9	Разные работы	обштукатурка откосов						

износа (введенный в 10) формуле

процент износа (гр. 9) X 100

удельный вес [гр. 7]

0%