



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЖИЛИЩНИК»**

ИНН 0816038778 КПП 081601001 ОГРН 1190816001254 ЭЛ.ПОЧТА
moidomrk@list.ru



Исх. № 284

«14» октября 2025г.

Совету многоквартирных домов:

г.Элиста, ул.Ю.Клыкова, дом 136; г.Элиста,
ул.Ю.Клыкова, дом 138; г.Элиста, ул.Ю.Клыкова,
дом 142; г.Элиста, 2 микрорайон, дом 17; г.Элиста,
2 микрорайон, дом 18; г.Элиста, 2 микрорайон, дом
35; г.Элиста, 2 микрорайон, дом 38; г.Элиста, 2
микрорайон, дом 39; г.Элиста, 8 микрорайон, дом
14; г.Элиста, 8 микрорайон, дом 16; г.Элиста, 8
микрорайон, дом 17; г.Элиста, 8 микрорайон, дом
26; г.Элиста, 8 микрорайон, дом 30; г.Элиста, 8
микрорайон, дом 49; г.Элиста, 8 микрорайон, дом
54; г.Элиста, 8 микрорайон, дом 56.

Уважаемые члены Совета МКД!

В адрес управляющей организации поступило официальное письмо МУП «Водоканал» № 2094 от 07.10.2025, в котором указано, что в нашем многоквартирном доме отсутствует коллективный (общедомовой) прибор учёта (ОДПУ) холодной воды, либо имеющийся прибор требует замены.

Согласно действующему законодательству (в частности, части 13 статьи 10 Федерального закона № 261-ФЗ) установить прибор, однако вопрос о способе финансирования и порядке проведения работ должен быть решён на общем собрании собственников помещений.

В связи с этим, а также во избежание возможных начислений по нормативам с повышающими коэффициентами и административных последствий, просим Совет МКД инициировать проведение внеочередного общего собрания собственников помещений.

Предлагаемые вопросы для включения в повестку дня собрания:

- О необходимости установки (или замены) коллективного (общедомового) прибора учёта холодной воды в МКД;
- О выборе способа финансирования установки (за счёт собственников / через РСО / иные варианты);

Просим рассмотреть возможность организации собрания в ближайшее время и проинформировать жителей дома о дате, времени и порядке его проведения.

Генеральный директор



Левгеев Н.П.