

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые жители!

30.04.2024 г. истекает срок действия Договора управления многоквартирным домом №5, корп.2, 7-го микрорайона, который пролонгировался с 2021 года.

- п.8 Договора управления от «22» апреля 2021г. предусмотрено прекращение действия договора управления по заявлению одной из сторон.
- ч. 6 ст. 162 Жилищного кодекса РФ: при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора об управлении многоквартирным домом по окончании срока его действия такой договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены таким договором.
- ч. 8 ст. 162 Жилищного кодекса РФ: изменение и (или) расторжение договора управления многоквартирным домом осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством.
- ч. 1 ст. 450.1 ГК РФ предоставленное право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (ст. 310) может быть осуществлено стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

ООО «УК «Жилищник» уведомляет о прекращении действия Договора управления многоквартирным домом от 22.04.2021 г., расположенного по адресу: г. Элиста, 7 микрорайон, дом 5, корпус 2, в связи с окончанием срока его действия 30 апреля 2024 г.

