

ДОГОВОР

на размещение и захоронение отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам и не требующих получения разрешения (лицензии) на их транспортирование

«01» января 2024 г.

г. Элиста

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное автомобильное хозяйство», именуемое далее «Исполнитель», в лице исполнительного директора Очирова Сергея Павловича, действующего на основании Доверенности № 1 от 15.02.2024 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищник», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Левгеева Николая Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора и общие положения

1.1. Данный договор заключен в соответствии с нормами Федерального закона от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления".

1.2. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по размещению и захоронению на полигоне отходов г. Элиста, не относящихся к твердым коммунальным отходам и отходам производства и потребления «Заказчика», не требующих получения разрешения (лицензии) на их транспортирование (далее - отходы), а «Заказчик» поручает оказание указанных услуг и оплачивает услуги.

1.3. Исполнитель осуществляет свою деятельность на основании лицензии (08)-2993-СТОП от 21 февраля 2017 года, выданной Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Калмыкия.

2. Права и обязанности «Заказчика».

«Заказчик» обязуется:

2.1. Осуществлять размещение отходов на полигоне в строго отведенном месте, в соответствии с графиком работы полигона.

2.2. Не производить размещение и захоронение на полигоне опасных отходов и отходов, требующих специальной технологии при захоронении.

2.3. Не допускать возгорания «отходов». При наличии признаков горения принять меры к их тушению.

2.4. Самостоятельно забирать у Исполнителя счет и акт выполненных работ не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, и оплачивать услуги по предъявленным Исполнителем счету, и акту выполненных работ ежемесячно не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным. В случае не подписания «Заказчиком» акта оказанных услуг и не предоставления мотивированного отказа в письменной форме в 5-дневный срок акт оказанных услуг считается подписанным, претензии по качеству и количеству оказанных услуг не принимаются.

2.5. Своевременно и в полном объеме осуществлять оплату услуг «Исполнителя», не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

«Заказчик» имеет право:

2.6. На своевременное и качественное получение услуг по размещению «отходов» в соответствии с условиями «Договора».

3. Права и обязанности «Исполнителя».

«Исполнитель» обязан:

3.1. Предоставить «Заказчику» место для размещения отходов.

3.2. Приступить к оказанию услуг после согласования с «Заказчиком» даты и времени начала оказания услуг по размещению «отходов».

3.3. В случае отсутствия возможности произвести размещение «отходов» по не зависящим от «Сторон» обстоятельствам, незамедлительно уведомить «Заказчика» телефонограммой о причинах неоказания услуг и о новом сроке оказания услуг.

3.4. Возобновить оказание услуг по «Договору» после прекращения обстоятельств, послуживших причиной приостановления размещения «отходов».

«Исполнитель» имеет право:

3.5. В случае нарушения «Заказчиком» своих обязанностей, предусмотренных п.п. 2.1.-2.5 «Договора», приостановить оказание услуг по размещению «отходов», без уведомления «Заказчика», до устранения обстоятельств, послуживших причиной приостановления размещения «отходов».

4. Стоимость оказываемых услуг и порядок расчетов, срок действия договора.

4.1. Оплата «Заказчиком» за исполнение «Исполнителем» принятых на себя по настоящему договору обязательств производится исходя из фактического количества рейсов и размещенных на полигоне отходов.

Согласованная Сторонами Договора базовая договорная цена на услуги полигона отходов г. Элиста:

- за размещение 1 м³ отходов не относящиеся к твердым коммунальным отходам, а также не относящиеся к группе отходов 8 00 000 00 00 0 "Отходы строительства и ремонта" согласно Федерального классификационного каталога отходов (утв. приказом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22 мая 2017 г. № 242) - **300 руб. 00 коп., в том числе НДС (20%)**;
- за размещение 1 м³ строительных отходов - **450 руб. 00 коп., в том числе НДС (20%)**.

4.2. Оплата производится в безналичной или наличной форме.

4.3. Настоящий договор заключен на срок с «01» января 2024 г. по «31» декабря 2024г.

4.4. Если ни одна из Сторон до истечения срока действия Договора не заявит о его расторжении, договор считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год.

4.5. В течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего договора Заказчик оплачивает Исполнителю аванс в размере 9000 (девять тысяч) рублей. В случае одностороннего отказа Заказчика от услуг Исполнителя аванс не возвращается. Сумма аванса идет в счет оплаты услуг Исполнителя. Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей в рамках настоящего договора не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 Гражданского кодекса РФ и не дают кредитору по соответствующему денежному обязательству права и не выступают основаниями для начисления и взимания процентов за пользование денежными средствами на условиях и в порядке, предусмотренных ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае несвоевременной оплаты стоимости оказанных услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка РФ от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.2. Заказчик возмещает Исполнителю упущенную выгоду, которую Исполнитель понес в результате ненадлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств, что повлекло за собой невозможность оказания услуги Исполнителем, в размере стоимости не оказанной услуги.

5.3. Уплата санкций не освобождает стороны от исполнения обязательств. Все санкции уплачиваются виновной стороной по первому требованию добросовестной стороны.

5.4. За неисполнение других условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Калмыкия.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7.2. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

7.3. По настоящему Договору при оказании услуг право собственности на отходы к Исполнителю не переходит.

7.4. Заказчик самостоятельно осуществляет плату за негативное воздействие на окружающую среду в порядке и сроки, определенные действующим законодательством РФ.

7.5. Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в течение 10 дней об изменении банковских реквизитов, адреса и сведений о государственной регистрации, других сведениях влияющих на оказание услуг, их объем, стоимость, график вывоза отходов.

7.6. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом.

8. Юридические адреса и реквизиты «Сторон».

Обязательные поля для заполнения	ИСПОЛНИТЕЛЬ:		ЗАКАЗЧИК:
	Наименование организации (предприятия):	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное автомобильное хозяйство»	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНИК»
	Юридический адрес:	358003, Республика Калмыкия, г. Элиста, Восточная промзона, 5 проезд, №3	358003, Республика Калмыкия, г.Элиста, ул. Ю. Клыкова, д. 94
	Фактический/почтовый адрес:	358003, Республика Калмыкия, г. Элиста, Восточная промзона, 5 проезд, №3	358003, Республика Калмыкия, г.Элиста, ул. М.Эсамбаева, д.18
	Контактный телефон/контактное лицо:	тел.бух.:8(84722) 6-22-10; тел.абон.отдела: 8(84722)6-22-12	+7927-080-99-63
	Электронная почта:	spezatk@mail.ru	moidomrk@list.ru
	ИНН/КПП	0816016559/081601001	0816038778/081601001
	Расчетный счет	р/с 40702810760300000422 в отделение №5230 Сбербанка России г. Ставрополь	р/с 40702810860300001774 СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №5230 ПАО СБЕРБАНК
	Корреспондентский счет	к/с 30101810907020000615	30101810907020000615
БИК	040702615	040702615	

Исполнительный директор

Генеральный директор



/С.П. Очиров/
М.П.



/Н.П. Левгеев/
М.П.